

**Размер платы за содержание жилых и нежилых помещений, утверждённый собственниками многоквартирного дома по адресу: ул. Тобольская, 5 с 01.11.2018 г.**

с изменением с 01.01.2020г. в связи с исключением вывоза ТКО (коммунальная услуга) из платы за содержание жилого помещения

приказ № 20 от 15.11.2022 "Об индексации размера платы" с 01.01.2023 г

№ п/п	Наименование услуги	Среднемесячная доля расходов на содержание общего имущества в расчёте на 1м2 общей площади помещений собственников	Размер платы на 1м2 общей площади помещений собственников с учетом индексации
<b>1.</b>	<b>Содержание общедомового имущества</b>	<b>18,93</b>	<b>19,73</b>
1.1	Уборка придомовой территории	4,28	4,46
1.2	Уборка лестничных клеток	2,09	2,18
1.3	Содержание лифтового оборудования	2,49	2,59
1.4	Техническое содержание	4,92	5,13
1.5	Дератизация	0,14	0,15
1.6	Дезинсекция	0,05	0,05
1.7	Пожзащита	0,08	0,08
1.8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,94	0,98
1.9	Начисление и сбор платежей, учет и регистрация граждан	2,45	2,55
1.10	Обслуживание общедомового прибора учета ТЭ	0,18	0,19
1.11	Истребование задолженности за ЖКУ	1,31	1,37
<b>2.</b>	<b>Текущий ремонт:</b>	<b>5,14</b>	<b>5,36</b>
2.1	частичная замена канализации и возмещение перерасхода -206679,92, в т.ч.за счет связи 72580,68 (с НДС)	5,14	
<b>3.</b>	<b>Управление</b>	<b>1,80</b>	<b>1,88</b>
	<b>Плата за содержание общего имущества</b>	<b>25,87</b>	<b>26,97</b>
	Взнос на выплату вознаграждения председателю совета дома	<b>1,00</b>	<b>1,00</b>

\* уменьшение на сумму транспортировки ТКО-2,39руб.